DOKLAD O ZAJIŠTĚNÍ UBYTOVÁNÍ

vyplněný vzor a návod k tiskopisu Ministerstva vnitra podle § 31 odst. 5 zákona č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území České republiky

Tento dokument není úřední tiskopis. Úřední tiskopis „Doklad (potvrzení) o zajištění ubytování“ stáhněte na ipc.gov.cz (Formuláře a dokumenty, Doklad o ubytování) ve verzi pro fyzickou osobu, nebo pro právnickou osobu a školu. Pole vyplňte podle tabulky níže.

I. Vyplněný příklad: ubytovatel je fyzická osoba a vlastník bytu

Pole tiskopisu	Vyplněno	Jak vyplnit
Ubytovatel, jméno a příjmení	Jana Nováková	Vlastník nebo oprávněný uživatel bytu (nájemce, podnájemce), který s ubytováním souhlasí.
Datum narození	14. 3. 1978	Datum narození ubytovatele.
Číslo dokladu totožnosti	občanský průkaz č. 000000000	Číslo občanského průkazu nebo jiného dokladu totožnosti ubytovatele.
Adresa hlášeného pobytu	Dlouhá 12, 779 00 Olomouc	Adresa trvalého pobytu ubytovatele, nemusí být shodná s adresou ubytování.
Doba ubytování od, do	od 1. 12. 2026 do 30. 11. 2027	Doba musí pokrýt pobyt, o který cizinec žádá. Nehodící se možnost (od, do, nebo bez omezení) škrtněte.
Adresa ubytování	č. bytu 5, Lipová 345/8, 779 00 Olomouc	Číslo bytu, ulice s číslem popisným (případně orientačním), PSČ a obec. Objekt musí mít číslo popisné nebo evidenční a být určen k bydlení, ubytování nebo rekreaci.
Vztah k nemovitosti	vlastník	Vlastník, spoluvlastník, nájemce, společný nájemce, nebo podnájemce. Kdo není vlastník, přiloží doklad o vazbě k vlastníkovi (viz oddíl III).
Cizinec, jméno a příjmení	Maria Ionescu	Přesně podle cestovního dokladu.
Datum narození cizince	2. 7. 1996	Podle cestovního dokladu.
Státní příslušnost	Moldavská republika	Podle cestovního dokladu.
Cestovní doklad	cestovní pas č. AB0000000	Druh a číslo cestovního dokladu cizince.
Místo a datum	V Olomouci dne 25. 11. 2026	Den podpisu ubytovatele.
Podpis ubytovatele	vlastnoruční podpis, úředně ověřený	U dlouhodobého víza, dlouhodobého a trvalého pobytu s úředně ověřeným podpisem (viz oddíl II).

II. Podpis a jeho ověření

- Podle § 31 odst. 5 zákona č. 326/1999 Sb. je dokladem o zajištění ubytování i písemné potvrzení vlastníka nebo oprávněného uživatele bytu nebo domu s jeho úředně ověřeným podpisem, kterým cizinci dává souhlas s ubytováním.
- Podpis úředně ověří (legalizace) obecní nebo krajský úřad, pošta, Hospodářská komora (§ 1 zákona č. 21/2006 Sb.) nebo notář. Ubytovatel se prokáže dokladem totožnosti.
- Bez úředního ověření: podpis před pověřeným zaměstnancem Odboru azylové a migrační politiky Ministerstva vnitra, elektronické potvrzení s uznávaným elektronickým podpisem zaslané na posta@mv.gov.cz, nebo potvrzení odeslané z datové schránky ubytovatele.
- Právnická osoba podepisuje způsobem zapsaným v obchodním rejstříku, případně zmocněnou osobou. Podpis se úředně ověřuje i tehdy, když je na potvrzení razítko.

III. Co přiložit

- Ubytovatel není vlastník (nájemce, podnájemce): doklad o vazbě k vlastníkovi, například nájemní smlouvu s vlastníkem, plnou moc vlastníka s úředně ověřeným podpisem nebo souhlas družstva.
- Ubytovatel je člen bytového družstva: nájemní smlouvu s družstvem, potvrzení o členství nebo souhlas družstva.

- Potvrzení podepisuje zmocněnec: plnou moc s úředně ověřeným podpisem vlastníka nebo oprávněného uživatele.
- Místo potvrzení lze doložit i nájemní nebo podnájemní smlouvu cizince (originál nebo úředně ověřenou kopii), případně doklad o vlastnictví bytu.

IV. Ubytování zajišťuje zaměstnavatel

U víza za účelem sezónního zaměstnání musí z dokladu vyplývat velikost podlahové plochy místnosti, počet ubytovaných osob a výše úplaty, nebo že je ubytování bezúplatné (§ 32 odst. 3). Místnost musí mít nejméně 8 m² pro jednu osobu, 12,6 m² pro dvě osoby a 5 m² navíc na každou další osobu (§ 100 písm. d)). Tyto údaje připište na tiskopis nebo do přílohy, například:

Údaj	Vyplněno (příklad)
Podlahová plocha místnosti	13,5 m²
Počet ubytovaných osob v místnosti	2
Úplata za ubytování	3 000 Kč měsíčně, nebo: ubytování je bezúplatné

V. Poučení z tiskopisu

Nepravdivě uvedený údaj v dokladu o zajištění ubytování může mít za následek nevyhovění žádosti, o které se vede řízení podle zákona č. 326/1999 Sb. Kdo zajišťuje ubytování cizince, je povinen mu na jeho žádost doklad o zajištění ubytování vydat s uvedením doby, po kterou je ubytování zajištěno (§ 107 odst. 2).